



Rif.: 61199786

€ 700 / mese

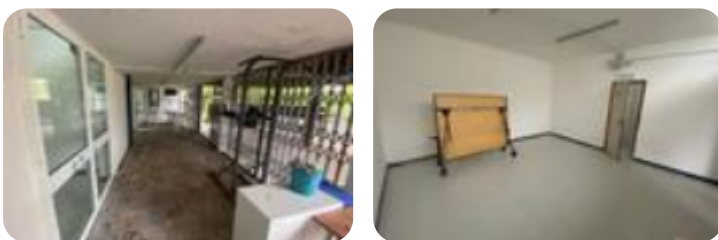
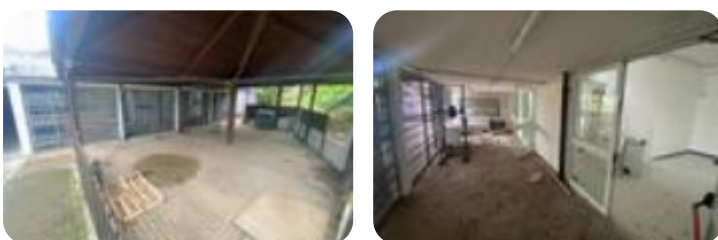
Negoziò in affitto

Cogoleto, Via Capieso

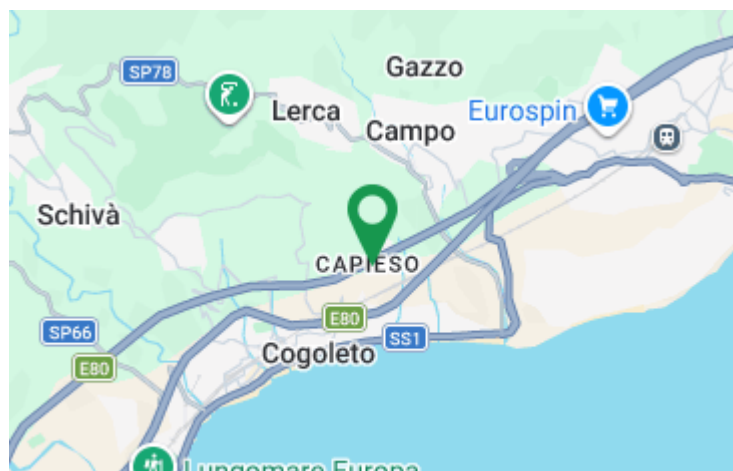
Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

VIA CAPIESO, COGOLETO LOCAZIONE LOCALE COMMERCIALE - SPAZIO ESTERNO PRIVATO Proponiamo in locazione un interessante locale commerciale situato in Via Capieso, nel comune di Cogoleto, in contesto tranquillo ma facilmente accessibile e ben collegato alle principali vie di comunicazione. L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 90 mq, caratterizzata da una distribuzione interna funzionale e versatile, ideale per ospitare diverse tipologie di attività commerciali, artigianali o di servizio. Gli spazi interni risultano luminosi e ben organizzati, facilmente adattabili alle specifiche esigenze operative del futuro conduttore. Il locale è particolarmente adatto ad attività nel settore della ristorazione, gastronomia, take-away o similari, offrendo ampie possibilità di utilizzo. Il locale dispone inoltre di uno spazio esterno pertinenziale, utilizzabile come area di servizio, zona accoglienza clienti oppure per eventuale allestimento con tavolini, ove consentito, rappresentando un importante plus in termini di fruibilità e visibilità. All'interno è presente un servizio igienico a norma, già predisposto per l'utilizzo, garantendo praticità e conformità alle es [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

