



Rif.: 61196303

**€ 900 / mese**

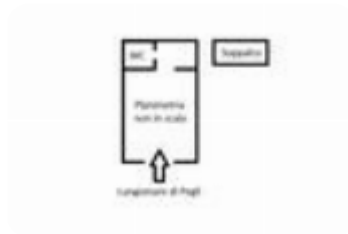
## Negozio in affitto

Genova, Lungomare Di Pegli - Pegli

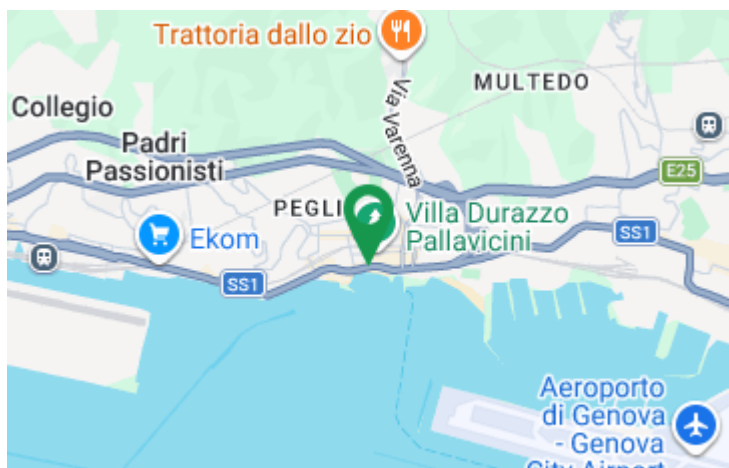
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

**Classe energetica:** 

GENOVA, LUNGOMARE DI PEGLI Nel cuore della vivace Pegli, affacciato direttamente sul mare di Genova, proponiamo in locazione un negozio completamente ristrutturato di circa 30 mq, ideale per chi desidera avviare o ampliare la propria attività in una zona strategica e di grande passaggio. La posizione fronte mare rappresenta uno dei principali punti di forza: il costante flusso pedonale e veicolare, unito alla vicinanza del lungomare e delle principali attività del quartiere, garantisce ottima visibilità durante tutto l'anno. La grande vetrina su strada offre eccellente luminosità naturale e permette di valorizzare al meglio prodotti e servizi. La zona è ben collegata, con fermate autobus nelle immediate vicinanze, la stazione ferroviaria di Pegli a pochi passi e comode possibilità di parcheggio. La presenza di bar, ristoranti e numerosi servizi contribuisce a rendere l'area dinamica e attrattiva in ogni stagione.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

