



Rif.: 61195588

**€ 230.000****Capannone in vendita**

Genova, Via Ovada - Voltri

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 260 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone

**Classe energetica:**  G

GENOVA VOLTRI, VIA OVADA: VENDESI MAGAZZINO SITO SU VIA OVADA. Magazzino in vendita – Genova Voltri, Via Ovada. Proponiamo in vendita ampio magazzino di 130 mq situato in zona comoda e ben servita a Genova Voltri, precisamente in Via Ovada. L'immobile si sviluppa su due livelli: Piano strada di 130 mq, adibito a magazzino, facilmente accessibile e ideale per carico/scarico merci. Piano sotto strada di ulteriori 130 mq, collegato tramite scala interna, con destinazione catastale Laboratorio, perfetto per attività artigianali o come spazio operativo complementare. Il locale si distingue per la sua ottima accessibilità, grazie alla presenza di 3 ingressi indipendenti, oltre alla possibilità di un ulteriore accesso tramite il portone del palazzo adiacente. Completano la proprietà: 4 ampie vetrine fronte strada, che garantiscono visibilità e luminosità. Servizi igienici interni. Soluzione ideale per attività artigianali, deposito, laboratorio o investimento. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci.

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

