



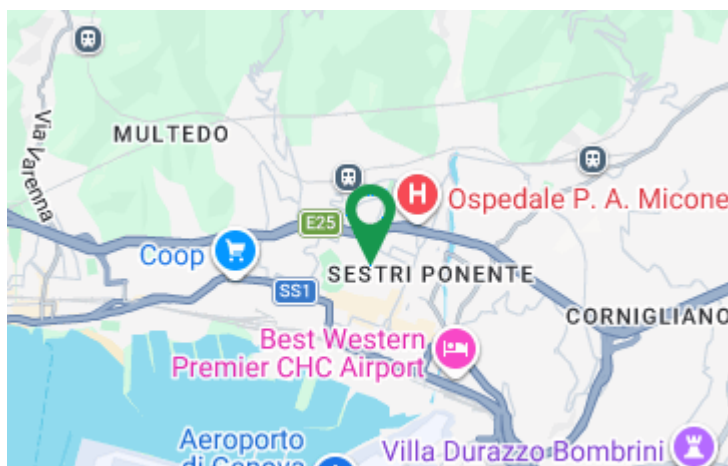
Rif.: 61192815

**€ 165.000****Magazzino in vendita****Genova, Via Giovanni Ambrogio Molfino - Sestri Ponente**

<b>Tipologia:</b>	magazzino
<b>Superficie:</b>	mq 203 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	magazzino

Questo immobile è esente da classe energetica

GENOVA,SESTRI PONENTE, VIA GIOVANNI AMBROGIO MOLFINO:VENDESI MAGAZZINO CARRABILE IN VIA GIOVANNI AMBROGIO MOLFINO.Magazzino carrabile di 203 mq in vendita.Nel cuore di Sestri Ponente, in Via Giovanni Ambrogio Molfino, proponiamo in vendita un ampio magazzino carrabile di 203 mq, ideale per artigiani, professionisti, attività commerciali o come spazio di deposito.L'immobile si distingue per la comoda accessibilità carrabile, che consente l'ingresso diretto con veicoli, rendendo pratiche e veloci le operazioni di carico e scarico.Gli spazi interni sono ben distribuiti e funzionali: • Bagno presente, comodo e già predispostoGrazie alla superficie di 203 mq, l'immobile offre grande versatilità di utilizzo: laboratorio artigianale, magazzino logistico, deposito per imprese o spazio operativo con ufficio interno.La posizione, comoda ai servizi e alle principali vie di collegamento, rende questa soluzione particolarmente interessante anche come investimento immobiliare.Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

