



Rif.: 61184416

€ 700 / mese**Negoziò in affitto****Cogoleto, Via Gioiello**

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò

Classe energetica: 

COGOLETO, VIA GIOIELLO:AFFITTASI LOCALE

COMMERCIALE + MAGAZZINONel cuore di Cogoleto, in Via Gioiello, proponiamo in affitto locale commerciale dotato di canna fumaria di 48 mq disposto al piano strada con annesso magazzino di 40mq circa, ideale per attività commerciali e studi professionali servizi. Caratteristiche principali:• Tre vetrina su strada Ottima visibilità e luminosità• Superficie commerciale di 48 mq• Superficie magazzino di 40mq circa collegato tramite vano scala interno• Piano terra: ambiente principale open space• Doppi servizi igienici• Buona distribuzione degli spaziLa posizione su strada garantisce passaggio pedonale e visibilità, rendendo il locale particolarmente adatto ad attività che necessitano di contatto diretto con il pubblico.Soluzione versatile, facilmente personalizzabile in base alle esigenze della tua attività.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

