



Rif.: 61162068

€ 280.000

Laboratorio in vendita

Genova, Via Borzoli - Borzoli

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 378 ca.
Sottotipologia:	laboratorio
Posti auto:	7
Piano:	2

Classe energetica: G

GENOVA, VIA BORZOLI: LABORATORIO IN VENDITA VIA BORZOLI. Piano terra con spazio esterno privato. In Via Borzoli, in posizione comoda e ben servita, proponiamo laboratorio al piano terra di 378,80 mq totali, ideale per attività artigianali, produttive o di servizio. L'immobile è così composto: • 228,89 mq di superficie coperta, funzionale e ben distribuita • 150 mq di superficie scoperta privata, perfetta per area di carico scarico, deposito o parcheggi • Servizi igienici con spogliatoio, già presenti in piano terra assicurano accesso diretto e agevole, rendendo l'immobile particolarmente adatto a chi necessita di praticità, visibilità e facilità di movimentazione. Grazie alla distribuzione degli spazi e alla presenza dell'area esterna, il laboratorio si presta a molteplici utilizzi, offrendo una soluzione funzionale e immediatamente operativa. Caratteristiche principali: • Accesso diretto da piano strada • Spazio esterno privato • Ambienti separati e organizzati • Servizi e spogliatoio inclusi • Ottima posizione in Via Borzoli



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

