



Rif.: 61148629

↓ € 60.000

€ 68.000 (-12%)

## Negozio in vendita

Genova, Via Carlo Goldoni - Sestri Ponente

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

Classe energetica: **G**

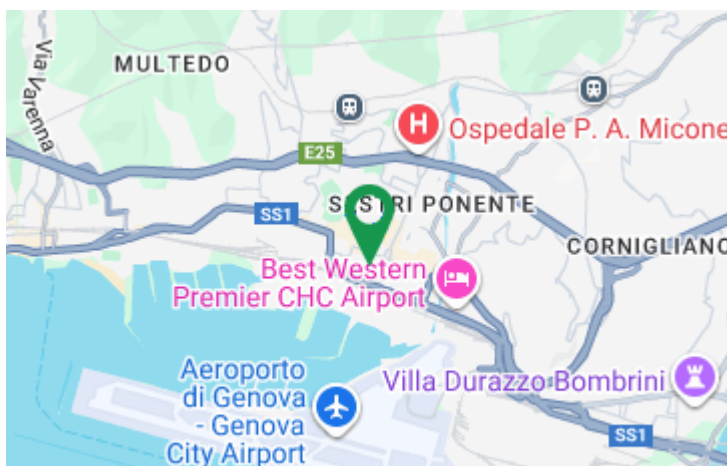
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Genova Sestri Ponente, via Goldoni: Nel cuore di Sestri Ponente, Genova, è in vendita un negozio di 80 metri quadrati. Situata in una zona vivace e ben servita, la struttura offre un'eccellente visibilità grazie alla sua posizione strategica. L'immobile, caratterizzato da ampie finestre, permette di sfruttare al meglio la luce naturale, creando un ambiente caldo e luminoso. Gli spazi interni sono ben distribuiti, consentendo una facile personalizzazione per adattarsi a diverse tipologie di aziende. La posizione centrale garantisce un flusso costante di passanti, ideale per chi vuole avviare o espandere un'attività in un contesto dinamico. La vicinanza ai trasporti e ai servizi pubblici rende questo negozio una scelta pratica e funzionale per uomini d'affari e commercianti. Un'interessante opportunità per chi cerca



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

