



Rif.: 61147099

↓ € 900 / mese

€ 1.000 (-10%)

**Negozi in affitto**

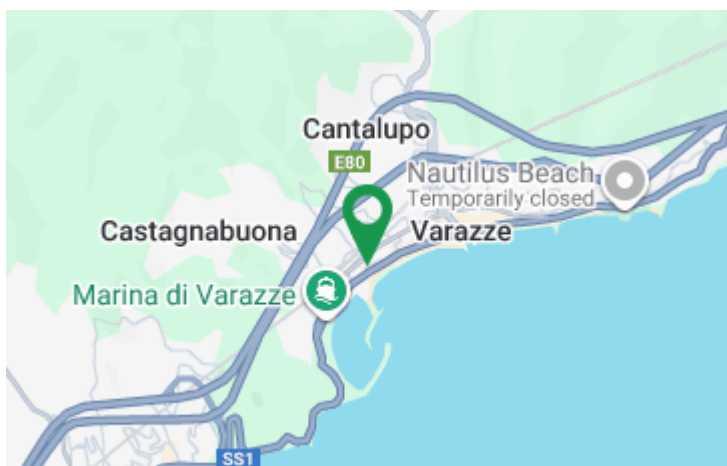
Varazze, Via S. Nazario

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

**Classe energetica:** 

VARAZZE, VIA SAN NAZARIO: AFFITTASI LOCALE COMMERCIALE. LOCALE COMMERCIALE IN AFFITTO - VARAZZE, VIA SAN NAZARIO 50 mq • Vetrina su strada • Ottimo stato • Doppi servizi igienici in una delle vie più frequentate di Varazze, proponiamo in affitto un locale commerciale di 50 mq, perfetto per chi cerca visibilità e funzionalità. L'immobile si affaccia direttamente su via San Nazario grazie a un'ampia vetrina su strada, ideale per valorizzare prodotti e servizi e catturare l'attenzione dei passanti. Il locale è in ottimo stato manutentivo, pronto per essere personalizzato e avviato da subito. Dotato di doppi servizi, offre comfort e praticità per qualsiasi tipologia di attività: ufficio, studio professionale o servizi al pubblico.

Punti di forza: • Posizione strategica in zona di forte passaggio • Vetrina ampia e luminosa • Spazi ben distribuiti • Condizioni interne impeccabili • Doppi servizi già presenti Un'opportunità ideale per chi vuole far crescere la propria attività in una delle località più vivaci della Riviera Ligure.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

