



Rif.: 61117626

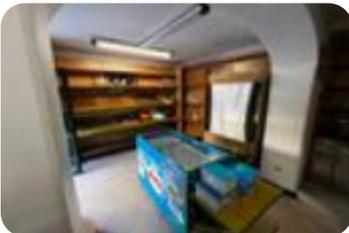
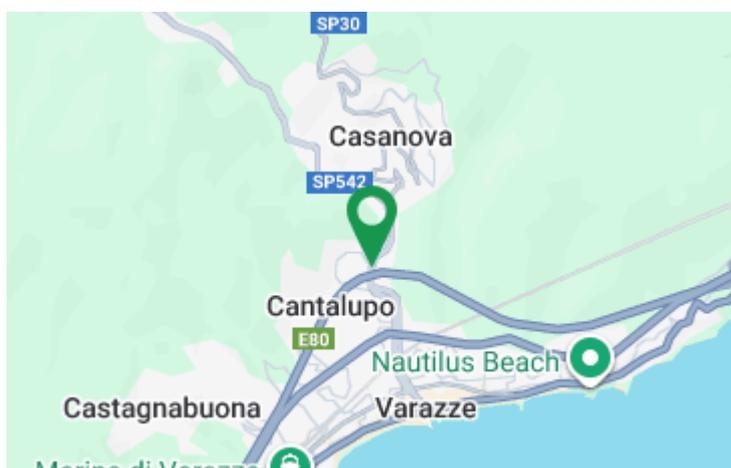
€ 950 / mese**Negozi in affitto**

Varazze, Via Parasio

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 100 ca.
Sottotipologia:	negozi

Classe energetica: 

Varazze, Via Parasio. AFFITTASI LOCALE COMMERCIALE. In via Parasio, a pochi passi dal cuore del centro e dalla passeggiata sul mare, proponiamo in affitto un locale di 100 mq già adibito a ristorazione, ex trattoria dal grande potenziale. Caratteristiche principali: • Superficie interna di circa 100 metri quadri, ideale per ospitare un'attività di ristorazione o bistro • Spazio esterno dedicato, e ampia vetrina su strada, perfetto per pranzi e cene all'aperto nelle stagioni più calde • Locali predisposti per cucina e somministrazione, facilmente personalizzabili secondo il proprio concept • Posizione strategica in una delle zone più caratteristiche di Varazze, con flusso costante di residenti e turisti • Contesto vivace e accogliente, a pochi passi da servizi e vie principali Il locale si presta a diventare una trattoria moderna, un ristorante tipico, una pizzeria o un bistro dal sapore autentico. Lo spazio esterno rappresenta un valore aggiunto unico, che rende l'attività ancora più attrattiva nei mesi estivi.

**Mapa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

