



Rif.: 61107949

↓ € 500 / mese

€ 550 (-10%)

**Negozi in affitto**

Genova, Via Cordanieri - Prà

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	negozi

**Classe energetica:** 

Genova Prà, Via CORDANIERI: AFFITTASI locale commerciale da 65 mq. Se stai cercando uno spazio commerciale funzionale, ben posizionato e con ottima visibilità, questa è la soluzione perfetta per te! Situato in via Cordanieri, nel cuore di Genova Pra, proponiamo in affitto un negozio di 65 mq, ideale per attività di vendita al dettaglio, studi professionali, servizi alla persona o piccoli laboratori artigianali.

Caratteristiche principali:

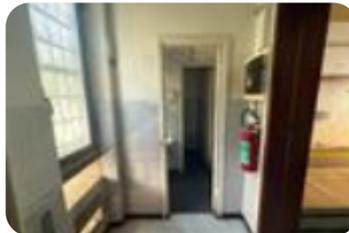
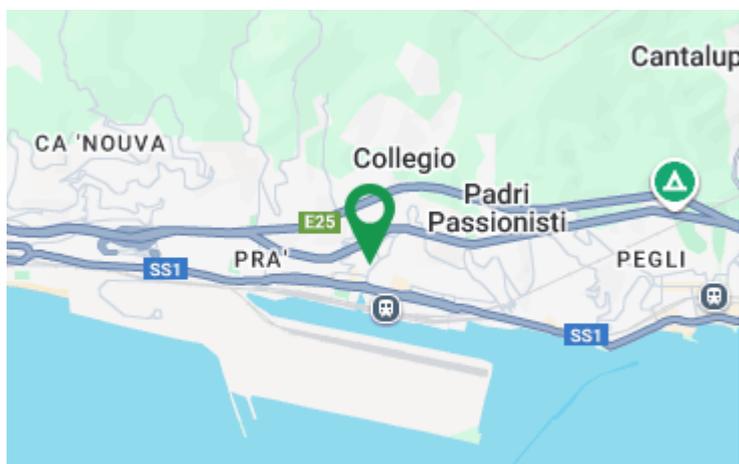
- 65 mq ben distribuiti in un unico ambiente open space
- Ampia vetrina su strada, ottima visibilità per attrarre clienti
- Ingresso indipendente con accesso diretto dalla via
- Bagno interno con antibagno
- Ottima illuminazione naturale
- Impianti a norma

Posizione strategica:

- In zona residenziale e di passaggio
- A pochi passi da negozi, fermate bus, scuole e servizi
- Ottima connessione con il centro di Genova e l'entroterra

Ideale per:

- Negozi di abbigliamento, articoli per la casa, prodotti bio o artigianali
- Studi tecnici, agenzie, servizi al pubblico
- Centri estetici, parrucchieri, tattoo studio o simili

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

