



Rif.: 61107455

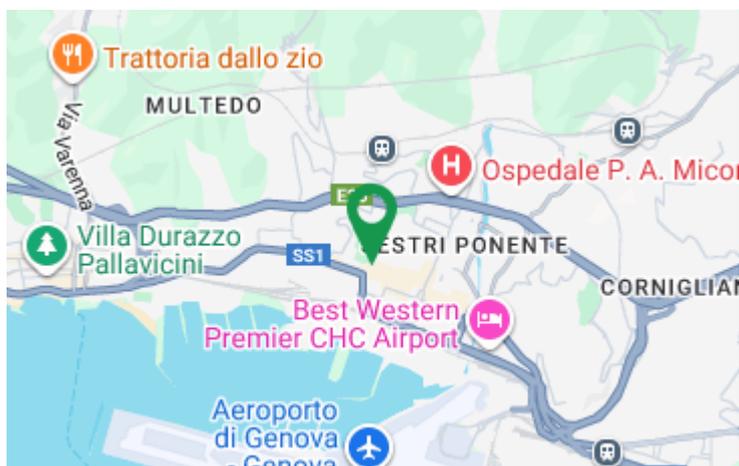
**€ 25.000****Negozio in vendita**

Genova, Via Vado - Sestri Ponente

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 25 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

**Classe energetica:** 

Genova Sestri Ponente, Via Vado: Proponiamo in Vendita In una delle vie più servite e residenziali di Sestri Ponente, locale commerciale di 25 mq, perfetto per chi cerca uno spazio pratico, funzionale e con ottima visibilità. Via Vado è una via ad alta densità abitativa, ben collegata e con un buon flusso pedonale. Il contesto ideale per aprire una piccola attività, uno studio professionale, un laboratorio artigianale o un punto d'appoggio operativo. Caratteristiche principali: Unico vano open space, ben distribuito e facile da personalizzare Vetrina fronte strada, ottima per visibilità Ingresso indipendente e diretto su strada. Un'occasione perfetta per iniziare o far crescere il tuo progetto, in un quartiere vivo e in continua evoluzione

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

