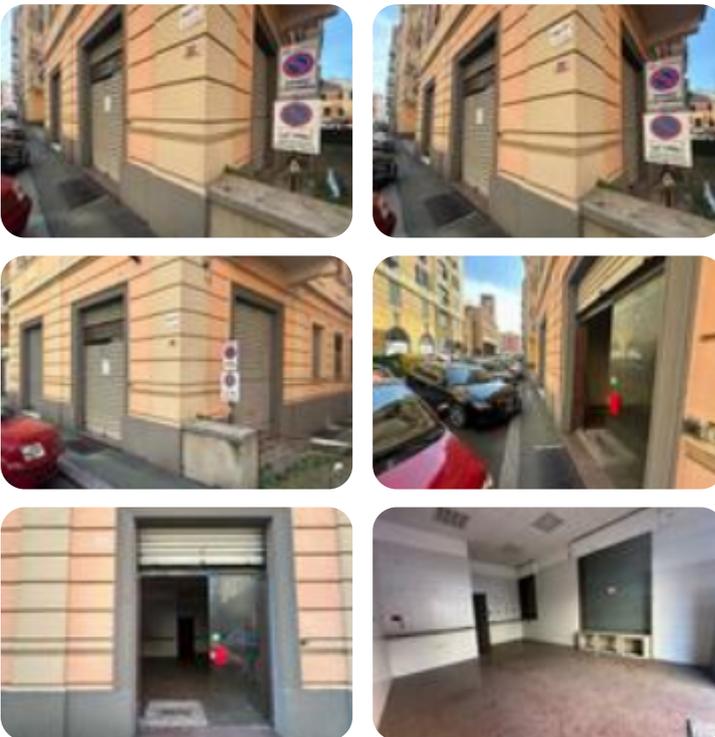




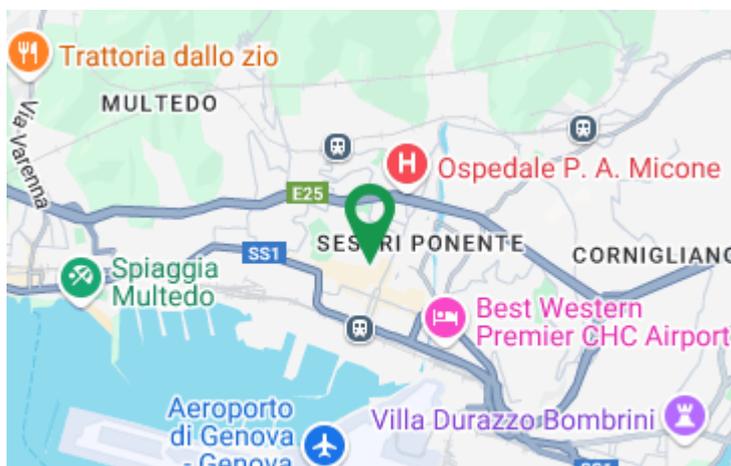
Rif.: 61039035

€ 65.000**Negozio in vendita****Genova, Via Fabio da Persico - Sestri Ponente**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: 

VIA FABIO DA PERSICO (SESTRI PONENTE) Nel cuore di Sestri Ponente, a Genova, si propone in vendita un negozio di 60 mq circa, situato al piano strada. L'immobile si presenta in buono stato, pronto ad accogliere diverse attività commerciali. La posizione strategica garantisce un passaggio veicolare e pedonale costante, offrendo così una buona visibilità per attrarre potenziali clienti. Il negozio è dotato di un bagno, elemento essenziale per il comfort del personale e della clientela. La disposizione degli spazi interni permette una gestione funzionale delle attività, rendendolo adatto a diverse tipologie di esercizi. La zona circostante è vivace e ben servita, con numerose attività commerciali che contribuiscono a creare un ambiente dinamico e attrattivo. Questa opportunità rappresenta una soluzione ideale per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in un contesto urbano stimolante e ben collegato.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

