



Rif.: 61034395

↓ € 26.000

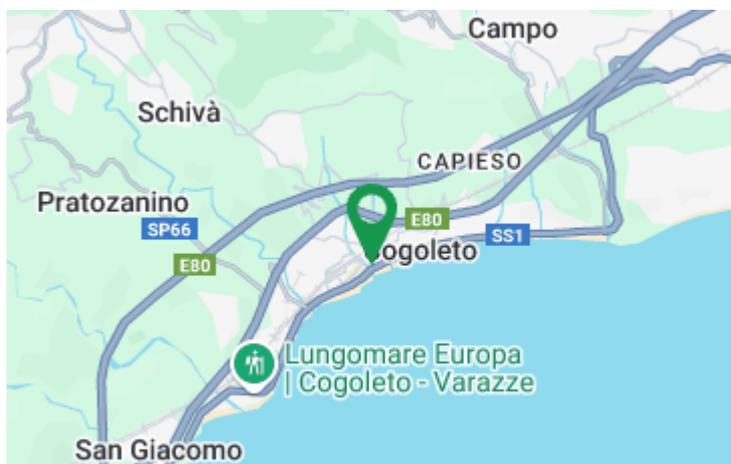
€ 29.000 (-11%)

Attività in vendita**Cogoleto, Lungomare Santa Maria**

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 20 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	attività
Spese Annue:	€ 100

Classe energetica: 

LUNGOMARE SANTA MARIA (COGOLETO) Nel cuore di Cogoleto, proponiamo in vendita attività commerciale, no muri, svolta all'interno di un locale di superficie di 20 mq circa, situato al piano terra. Questo spazio, caratterizzato dalla sua posizione angolare, offre una visibilità eccellente grazie alla vetrina ben esposta, ideale per attrarre l'attenzione dei passanti. La struttura, in buono stato, si sviluppa su un unico livello, garantendo una gestione semplice e funzionale degli spazi. All'interno, è presente un bagno, elemento essenziale per qualsiasi attività commerciale. L'immobile è dotato di aria condizionata, assicurando un ambiente confortevole in ogni stagione. La posizione fronte mare aggiunge un valore unico, rendendo questo locale una scelta strategica per chi desidera avviare un'attività in una zona di grande passaggio e fascino.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

