Affiliato: Immobiliare Impresa Snc
Partita IVA: 02904970999
Lung. Di Pegli, 177/179 R 16121 Genova (GE)
Email: ge1ia@tecnorete.it - Tel.: 0109914188

Rif.: 61024967

↓ € 319.000

~~€ 339.000~~ (-6%)

Negozio in vendita

Arenzano, Via Edoardo Ghiglini

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 308 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

VIA CAPITAN ROMEO (ARENZANO)Nel cuore di Arenzano, proponiamo in vendita storico panificio Gambino. Negozio di 310mq circa ideale per chi cerca una soluzione versatile e funzionale. Situato al piano terra, l'immobile si sviluppa su tre livelli, offrendo un'ampia area open space che si presta a molteplici utilizzi. La presenza di quattro vetrine garantisce un'eccellente visibilità, attirando l'attenzione dei passanti nel vivace centro cittadino.Il negozio dispone di due bagni, assicurando comfort e praticità per clienti e personale. Un ulteriore vantaggio è la canna fumaria indipendente, ideale per attività di ristorazione. All'esterno, un giardino privato offre uno spazio aggiuntivo. Una soluzione unica per chi desidera investire in una posizione strategica.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.