



Rif.: 61013255

↓ € 35.000

€ 40.000 (-13%)

Negozio in vendita

Genova, Via De Mari - Palmaro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

VIA DE MARI (PALMARO) In vendita un negozio di 56 metri quadrati situato in via De Mari a Genova Palmaro, una zona comoda, ben collegata e residenziale, ideale per attrarre una clientela fissa e fidelizzata. L'immobile dispone di due ampie vetrine che garantiscono ottima visibilità e luminosità, oltre a un ingresso accogliente che rende lo spazio facilmente accessibile. La disposizione interna è già suddivisa in più locali, permettendo di avere aree dedicate a deposito, ufficio o spazi riservati ai clienti, a seconda delle esigenze della futura attività. Il negozio è dotato di bagno ed è situato in una zona strategica, ben servita dai mezzi pubblici e con possibilità di parcheggio davanti al locale (non di proprietà), facilitando così l'accesso sia per i clienti che per eventuali fornitori. Grazie alla sua posizione in un quartiere residenziale e alla sua versatilità d'uso, rappresenta un'ottima opportunità per attività commerciali, studi professionali o servizi. Per maggiori informazioni o per organizzare una visita, contattaci subito: 3275250531

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

