



Rif.: 61010825

↓ € 139.000

€ 159.000 (-13%)

Negozio in vendita

Arenzano, Piazza Camillo Golgi

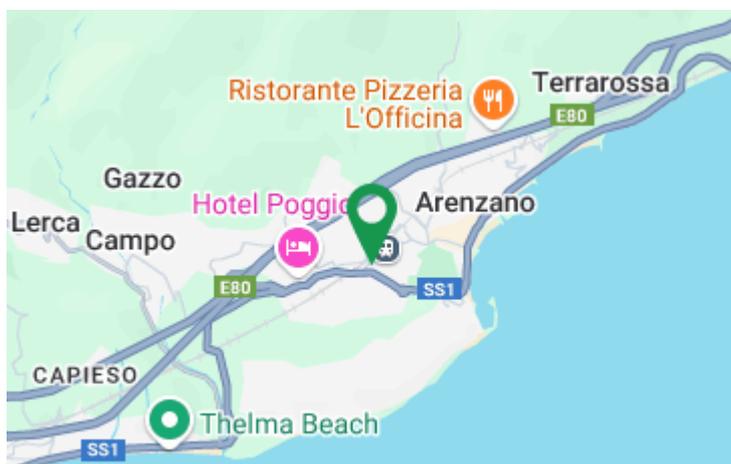
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 600



Classe energetica: **G**

PIAZZA GOLGI (ARENZANO) In vendita un negozio di 54 metri quadrati situato in Piazza Camillo Golgi ad Arenzano, in una posizione di grande visibilità all'interno di un'isola pedonale, perfetta per attrarre un'ampia clientela. L'immobile si presenta in ottimo stato e si distingue per la sua grande luminosità, grazie alle ampie vetrine che garantiscono visibilità e luce naturale per tutto il giorno. Il locale è dotato di impianto di condizionamento e riscaldamento, offrendo così il massimo comfort sia nei mesi estivi che in quelli invernali. Inoltre, la presenza di un parcheggio nelle vicinanze facilita l'accesso sia per i clienti che per eventuali fornitori. Un ulteriore valore aggiunto di questa proprietà è la presenza di un inquilino già locatario, rendendolo un'opportunità di investimento sicura e redditizia. Questo negozio rappresenta quindi una soluzione perfetta sia per chi desidera acquistare un locale a uso diretto sia per chi cerca un investimento immobiliare con reddito garantito. Per maggiori informazioni o per organizzare una visita, contattaci subito: 3275250531

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

