



Rif.: 60993068

€ 52.000

Negozio in vendita

Genova, Viale Carlo Canepa - Sestri Ponente

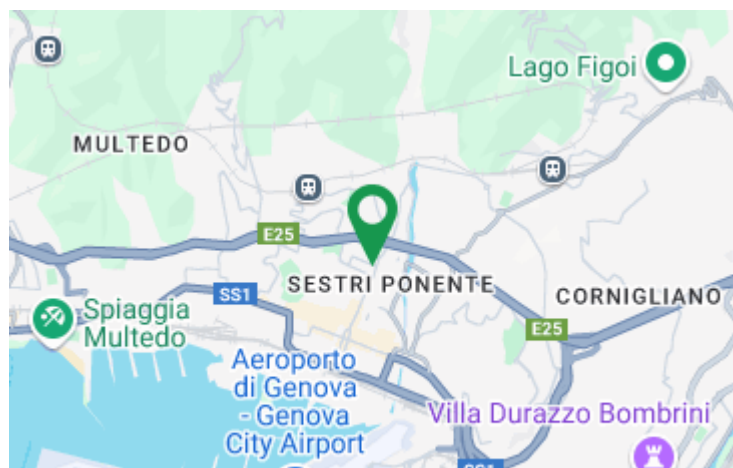
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 35 ca.
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

VIA CARLO CANEPA (SESTRI PONENTE) Proponiamo in vendita un negozio in viale Carlo Canepa, ideale per avviare un'attività commerciale o per uso ufficio. Il locale si compone di 35 mq di spazio commerciale al piano strada e 35 mq di magazzino sotterraneo, offrendo una soluzione completa e versatile. La grande vetrina su strada garantisce un'eccellente visibilità, ulteriormente amplificata dalle finestre laterali che affacciano su via Fabrizio del Carretto, grazie alla posizione angolare del negozio. L'immobile dispone inoltre di un servizio igienico interno, rendendolo funzionale e adatto a molteplici utilizzi. Situato a pochi passi dalla fermata dell'autobus e a circa 10 minuti dalla stazione ferroviaria, il negozio beneficia di un'ottima posizione, facilmente accessibile e con elevato passaggio pedonale. Un'opportunità unica per chi cerca un locale commerciale pronto per l'uso in una zona strategica di Sestri Ponente. Ti interessa questo immobile? Chiamaci al numero: 3275250531



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

