



Rif.: 60990632

€ 155.000

Laboratorio in vendita

Genova, Via Arrivabene - Sestri Ponente

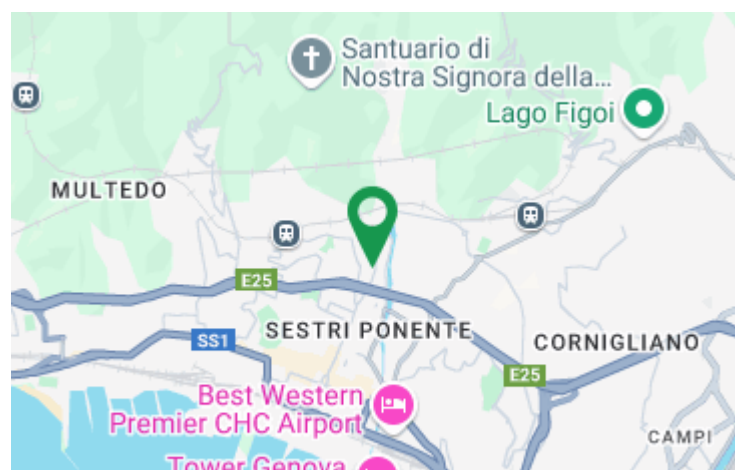
Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 157 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	laboratorio
Posti auto:	1

Classe energetica: G

VIA ARRIVABENE (SESTRI PONENTE) Proponiamo in vendita laboratorio spazioso e versatile che offre una superficie interna di 157 mq, ideale per attività artigianali, produttive o commerciali. L'immobile, in buono stato, al momento adibito a falegnameria ed è dotato di un comodo servizio igienico, perfetto per garantire funzionalità e comfort durante l'utilizzo. Uno dei punti di forza di questo laboratorio è lo spazio esterno di 80 mq, una caratteristica preziosa che aumenta la versatilità dell'immobile. Lo spazio esterno include due posti auto privati, un grande vantaggio in una zona come Genova Sestri Ponente, conosciuta per la vivacità del tessuto urbano e la comodità dei servizi. La posizione strategica in via Arrivabene rende questa proprietà facilmente accessibile e particolarmente interessante per chi cerca un luogo adatto per sviluppare un'attività artigianale o commerciale. Grazie alle dimensioni generose e alla disponibilità di parcheggio privato, il laboratorio si presta a molteplici utilizzi, adattandosi alle diverse esigenze del futuro proprietario.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

