



Rif.: 60843751

**€ 60.000**

### Negozio in vendita

Genova, Via Fusinato - Prà

**Tipologia:**

negozi

**Superficie:**

mq 50 ca.

**Sottotipologia:**

negozi

**Classe energetica:**



INFO CELL: 3275250531 VIA FUSINATO: in una via commerciale nel centro del comune di Genova Prà, caratterizzata da affluenza e passaggio pedonale, proponiamo in vendita LOCALE COMMERCIALE di circa 50 MQ. Il locale viene venduto locato con l'attuale inquilino, un'opportunità per chi cerca un OTTIMO INVESTIMENTO. Il canone di locazione attualmente corrisposto è di 700€. Acquistando l'immobile l'acquirente subentrerà nel CONTRATTO DI LOCAZIONE ESISTENTE. L'immobile è suddiviso in DUE AMBIENTI ben distinti. Il primo ambiente è dedicato all'esposizione e alla vendita del prodotto. Il secondo ambiente è destinato a deposito merce e magazzino. Il locale include inoltre un SERVIZIO IGIENICO offrendo così una soluzione completa per l'attività commerciale. CELL 3275250531



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

