Affiliato: Studio Marassi Bobbio Srl
Partita IVA: 03048030997
P.le Parenzo, 39R 16121 Genova (GE)
Email: ge1d5@tecnorete.it - Tel.: 3426350692



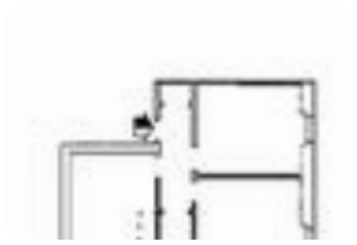












Rif.: 61286579

€ 95.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Enrico Toti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA ENRICO TOTI.In Via Enrico Toti, a pochi passi da Piazzale Parenzo, proponiamo in vendita un appartamento di 3 locali situato al quarto piano di un condominio in buone condizioni manutentive, con facciata e tetto in buono stato. L'immobile rappresenta una soluzione interessante per chi è alla ricerca di una casa già abitabile, senza la necessità di affrontare importanti lavori di ristrutturazione.L'ingresso si apre su un corridoio che distribuisce in modo funzionale i diversi ambienti della casa. La zona giorno è composta da una cucina all'interno della quale è stata ricavata una comoda area soggiorno, con accesso diretto al balcone, uno spazio esterno che offre un piacevole sfogo e rende l'ambiente più luminoso e vivibile. La zona notte dispone di due camere da letto matrimoniali, ideali per una famiglia, per chi necessita di una stanza aggiuntiva da adibire a studio oppure per chi desidera avere a disposizione ambienti spaziosi e versatili. Completano la disposizione interna un bagno finestrato con doccia e un pratico ripostiglio, utile per organizzare al meglio gli spazi domestici.Il riscaldamento è autonomo,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone