Affiliato: Immobiliare Centro Storico Srls
Partita IVA: 03026120992
P.zza della Nunziata, 21r 16124 Genova (GE)
Email: ge1d4@tecnorete.it - Tel.: 0108693600









Rif.: 61291039

€ 135.000

Bilocale in vendita

Genova, Salita S. Nicolosio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale rinnovabile: 122.50 kW h/m² anno

Salita San Nicolosio,Proponiamo appartamento di 50mq luminoso. L'immobile si trova al primo piano di un palazzo in buono stato. L'appartamento si presenta in buone condizioni ed è caratterizzato da ambienti accoglienti e ben distribuiti. L'ingresso conduce alla zona giorno con soggiorno e cucina impreziosito dal parquet e da un caratteristico soppalco.La zona notte comprende un'ampia camera da letto, ed il bagno risulta ampiamente vivibile.Le ampie aperture garantiscono una piacevole luce naturale durante la giornata.Ristrutturato 10 anni fa, presenta parquet in ciliegio, ambienti ben sfruttati e una particolare configurazione della zona giorno che lo rendono un ottima soluzione, ideale sia come abitazione principale sia come investimento.Lo stabile gode di una doppia entrata, una parte prettamente pedonale, da Salita San Nicolosio che porta direttamente in Largo Zecca e l'altra da Salita dell'Incarnazione che porta direttamente in Corso Carbonara.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone