Affiliato: Immobiliare Centro Storico Srls
Partita IVA: 03026120992
P.zza della Nunziata, 21r 16124 Genova (GE)
Email: ge1d4@tecnorete.it - Tel.: 0108693600









Rif.: 61287863

€ 129.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Vico della Rosa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 122.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 122.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VICO DELLA ROSA,Adiacente a Piazza Soziglia, precisamente in Vico Della Rosa, proponiamo in vendita un appartamento di 71MQ situato al secondo piano di uno stabile d'epoca in buone condizioni.L'immobile vanta un'ottima e razionale disposizione degli spazi interni che ne ottimizza ogni metro quadrato.L'appartamento è in buono stato e vivibile da subito.La zona giorno è composta da un ampia e accogliente cucina abitabile/soggiorno. La zona notte comprende due camere da letto, una prima camera molto spaziosa, dotata di doppi infissi, ed una seconda camera matrimoniale, silenziosa e ben distribuita. Bagno cieco, comodissimo ripostiglio.Situato in una zona tranquilla ma estremamente servita e viva del centro storico, a due passi dalle rinomate Via Garibaldi, Piazza Soziglia e dall'acquario di Genova.Palazzo d'epoca in buono stato.Perfetto sia come prima casa, sia come investimento (uso locazione turistica, B&B o studenti) data la vicinanza ai principali punti d'interesse della città

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone