



Rif.: 61251922

€ 198.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Giovanni Opisso - Pegli

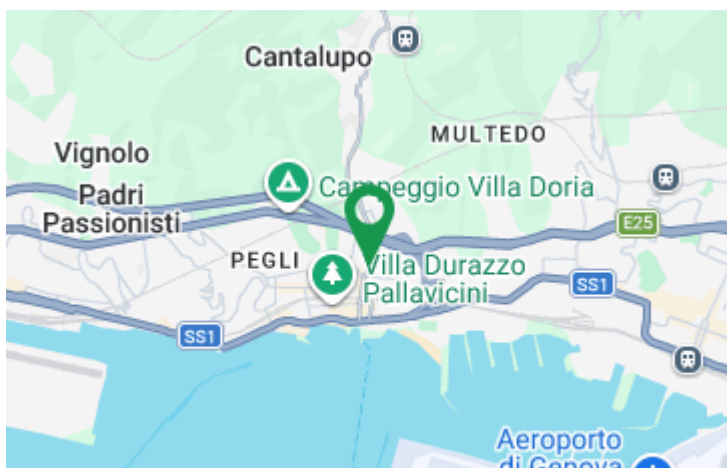
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Via Giovanni Opisso In posizione centrale, a pochi passi dalla stazione di Pegli e dal lungomare, proponiamo un appartamento di 6 vani di ampia metratura, situato a un piano comodo e servito da ascensore, all'interno di uno stabile con le parti comuni in buono stato. La zona è particolarmente comoda grazie alla vicinanza a tutti i principali servizi, tra cui scuole, centri sportivi, negozi, farmacie, ufficio postale e supermercati. L'immobile è composto da ingresso, ampia zona giorno con cucina e soggiorno in OPEN SPACE, due camere da letto matrimoniali, bagno finestrato dotato di box doccia, pratica dispensa e tre balconate, che garantiscono ottima luminosità e piacevoli sfoghi esterni. L'appartamento si presenta COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO, pronto per essere abitato senza necessità di ulteriori interventi. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole, una soluzione che consente una gestione più efficiente dei consumi e delle spese condominiali. Completa la proprietà la disponibilità di posti auto condominiali, un valore aggiunto che rende l'immobile ancora più interessante.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

