



Rif.: 61250694

€ 89.000

Quadrilocale in vendita

Genova, appartamento via antica romana di pegli - Pegli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 31.93 kW h/m² anno

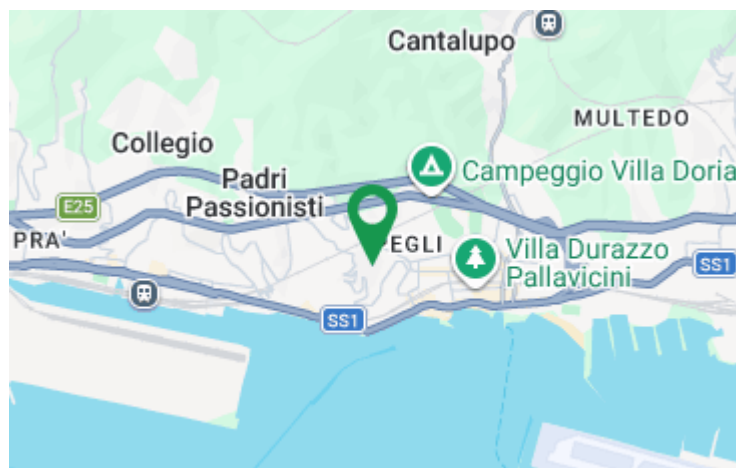
EP globale rinnovabile: 40.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Antica Romana Di Pegli Luminoso 6 vani con vista mare Ci troviamo in una zona comoda e tranquilla, a pochi minuti dal centro di Pegli e di Sestri Ponente, nonché in posizione strategica per l'accesso all'autostrada. L'area è ben servita da mezzi pubblici e servizi di ogni genere. Proponiamo in vendita un appartamento di 6 vani, situato al secondo piano di uno stabile in buone condizioni, servito di ascensore. L'immobile si apre su un'accogliente zona giorno con ingresso in sala, affiancata da una cucina abitabile. La zona notte è composta da due camere da letto e bagno con box doccia. L'appartamento si presenta in OTTIMO STATO, pronto per essere abitato senza necessità di interventi. Grazie alla sua esposizione a sud, gode di una piacevole VISTA MARE e OTTIMA LUMINOSITA' durante tutto l'arco della giornata. Il riscaldamento è autonomo, ideale per una gestione ottimale dei consumi. Soluzione perfetta per chi cerca

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

