



Rif.: 61225802

↓ € 285.000

€ 299.000 (-5%)

6 locali in vendita

Genova, Via luigi rizzo - Pegli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 161 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 112.50 kW h/m² anno

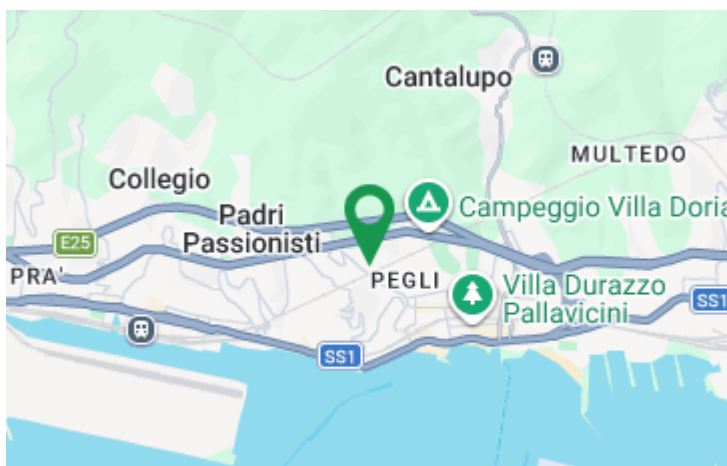
EP globale rinnovabile: 40.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA LUIGI RIZZOCI troviamo in Via Rizzo, nel rinomato Quartiere Giardino, una zona tranquilla ma ottimamente servita da mezzi e principali servizi. Proponiamo in vendita un ampio appartamento di 8 vani, situato al primo piano di un palazzo in buono stato manutentivo servito di ascensore. L'immobile è così composto: ingresso, cucina abitabile con accesso a un GIARDINO TERRAZZATO dotato di INGRESSO INDIPENDENTE, doppio salone con affaccio sul secondo TERRAZZO AL PIANO. La zona notte comprende tre camere da letto, un bagno finestrato e due comode dispenze. Grazie alla sua doppia esposizione, l'appartamento gode di un'ottima luminosità durante tutta la giornata. Il riscaldamento centralizzato consente un'ottima gestione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

