

Rif.: 61190326

€ 260.000

5 locali in vendita

Genova, Via Giovanni Opisso - Pegli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	6

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 100.28 kW h/m² anno

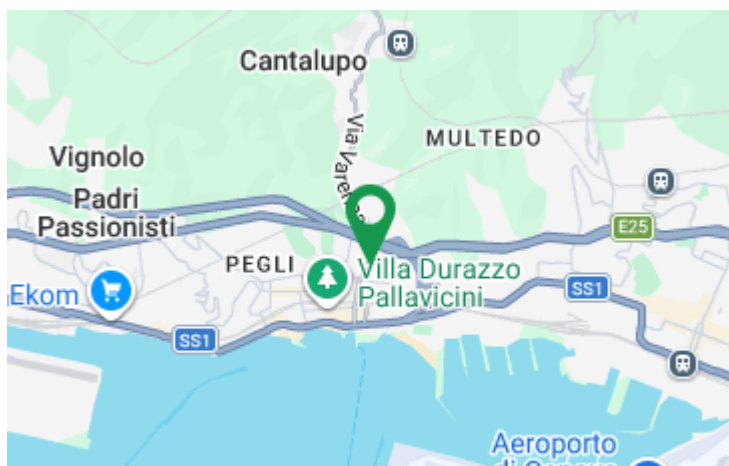
EP globale rinnovabile: 163.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Giovanni Opisso: Ci troviamo nel complesso privato dei Grattacieli, dotato di portineria e area interna condominiale, in posizione centrale, a pochi passi dalla stazione di pegli, dal lungomare e in prossimità di tutti i principali servizi come scuole, centri sportivi, negozi, farmacie, posta e supermercati. Proponiamo in vendita un appartamento di 6,5 vani di ampia metratura situato al sesto piano di uno stabile in ottimo stato di manutenzione, servito di ascensore. L'immobile si apre su un ingresso che conduce agli ambienti principali: cucina abitabile, ampia sala, due camere da letto matrimoniali, bagno finestrato e disposizione degli spazi consente inoltre la possibilità di ricavare facilmente una terza camera, rendendo l'appartamento ideale anche per famiglie. Completano la proprietà DUE BALCONATE. Grazie al piano alto e alla favorevole esposizione a sud-ovest, l'appartamento gode di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

