



Rif.: 61163141

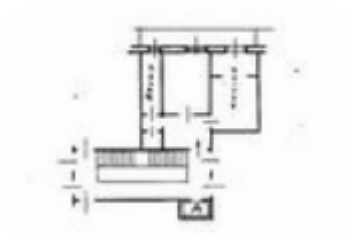
↓ € 110.000

€ 119.000 (-8%)

## Trilocale in vendita

Genova, Via Giovanni Opisso - Pegli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 52 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 402.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 35.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Giovanni Opisso in zona centrale e ben servita, con facile accesso a negozi, supermercati e fermate dei mezzi pubblici che garantiscono spostamenti rapidi e comodi, proponiamo in vendita un appartamento di 4,5 vani situato al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore. L'immobile si presenta con una distribuzione funzionale degli spazi ed è composto da ingresso arredabile, cucina con tinello dotata di porta finestra che consente l'accesso al balcone, camera da letto matrimoniale anch'essa con uscita sul balcone e bagno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

