



Rif.: 61128648

**€ 199.000**

## Multilocale in vendita

Genova, Via Pegli - Pegli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 163.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

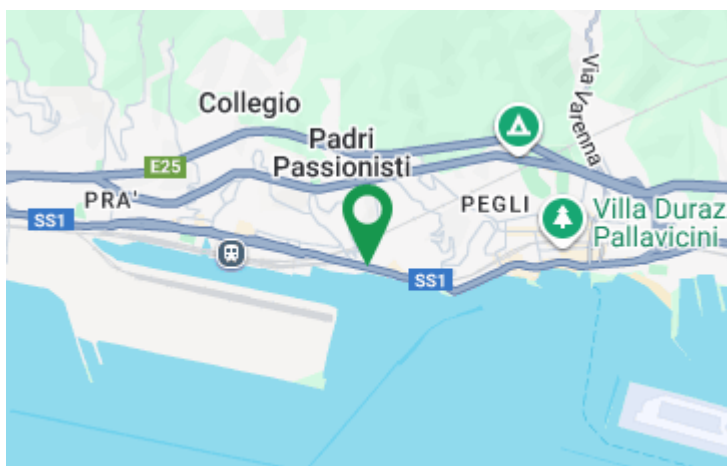
EP globale rinnovabile: 112.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA PEGLI: In zona comoda a mezzi e servizi, proponiamo in vendita ampio appartamento di 8 vani, situato ad un piano comodo. L'immobile è composto da: ingresso, cucina abitabile, sala, quattro camere da letto, bagno e dispensa. Completa la proprietà un balcone con scorcio mare, ideale per godersi momenti di relax. Grazie alla doppia esposizione Sud-Ovest, l'appartamento gode di ottima luminosità durante tutta la giornata. Il riscaldamento è autonomo, con basse spese di gestione.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

