

Rif.: 61088716

€ 175.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Giovanni Opisso - Pegli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 3.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	7

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 112.50 kW h/m² anno

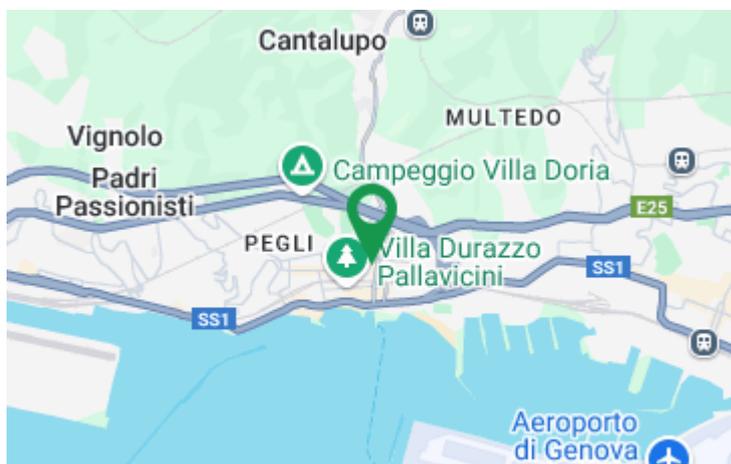
EP globale rinnovabile: 112.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GIOVANNI OPISSOCI troviamo nel contesto privato dei Cucirini, con area condominiale e servizio di portineria. La posizione è strategica: a pochi passi dal Lungomare di Pegli, dalla stazione ferroviaria, dalle scuole e da tutti i principali servizi. Proponiamo in vendita un ampio appartamento di 5 vani, posto al 7° piano di uno stabile ordinato con ascensore. L'immobile è composto da Ingresso, Cucina abitabile, Ampia sala, Camera matrimoniale, Bagno finestrato e dispensa. Completa la proprietà, una lunga balconata vivibile con vista mare, ideale per rilassarsi all'aperto. Grazie al piano alto e alle

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

