



Rif.: 61085676

€ 159.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Emilio Salgari - Pegli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 22.55 kW h/m² anno

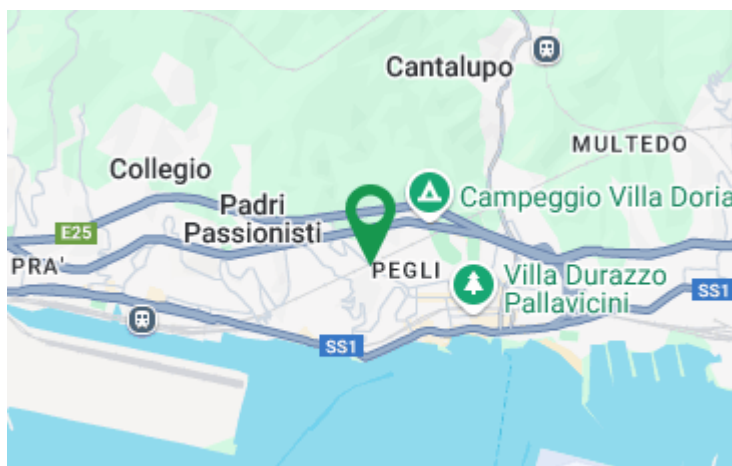
EP globale rinnovabile: 35.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Pegli – Comprensorio Pegli 2 – 5 Vani con Loggia vivibile e Giardino Terrazzato All'interno del rinomato Comprensorio Pegli 2, in contesto privato immerso nel verde e protetto da servizio di guardianaggio notturno, proponiamo in vendita appartamento di 5 vani posto a un piano comodo. Il comprensorio offre numerosi servizi esclusivi: campi da tennis e padel, due piscine utilizzabili nella stagione estiva, giardini curati con area giochi, ampie zone parcheggio, servizio navetta a ciclo continuo che collega comodamente alla stazione ferroviaria. L'immobile si compone da ingresso in sala con uscita su loggia vivibile, cucina abitabile con accesso alla loggia e giardino terrazzato, camera matrimoniale e bagno. Uno dei punti di forza della proprietà è l'ampio giardino terrazzato. L'appartamento si presenta in buono stato e dispone

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

