

Rif.: 61071492

**€ 135.000**

## Trilocale in vendita

Genova, Via Giovanni G. Longo - Pegli

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 75 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 112.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

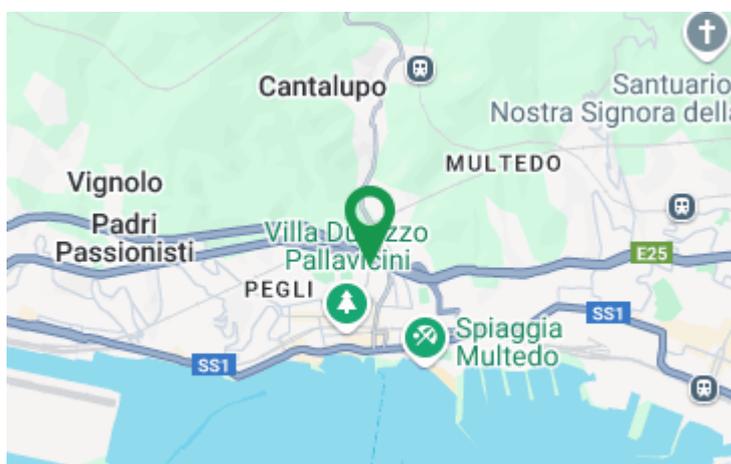
EP globale rinnovabile: 112.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA LONGO: Nel cuore di Pegli, in una posizione strategica che garantisce la massima comodità: negozi, stazione ferroviaria e mezzi pubblici sono tutti facilmente raggiungibili. Una zona ideale per chi desidera vivere con tutti i servizi a portata di mano. Proponiamo in vendita un appartamento di 5 vani, situato al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore con le parti comuni in buono stato. L'immobile si compone da Ingresso, Cucina abitabile, Due camere, Bagno finestrato e Dispensa. Completa la proprietà un'AMPIA BALCONATA. L'appartamento si presenta in buono stato ed è dotato di riscaldamento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

