

Rif.: 61022313

€ 198.000

Quadrilocale in vendita
Genova, Via Emilio Salgari - Pegli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 112.50 kW h/m² anno

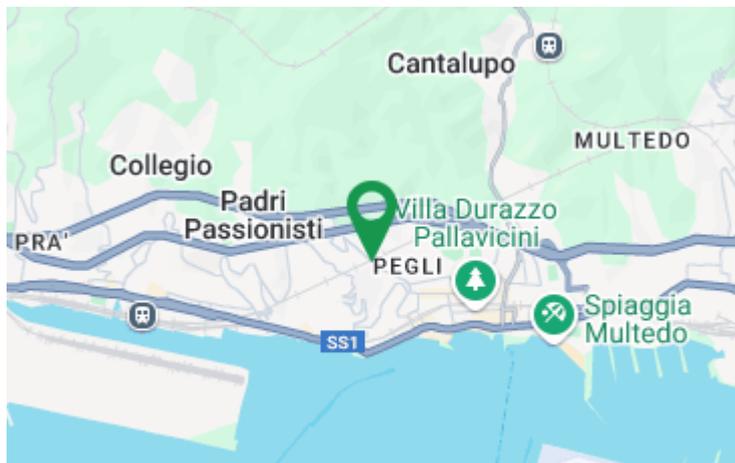
EP globale rinnovabile: 112.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA EMILIO SALGARI: In contesto residenziale e tranquillo, delimitato da sbarra, ben collegata ai servizi e alle comodità del quartiere proponiamo un appartamento di 6 vani, posto al secondo piano servito di ascensore. Internamente la suddivisione degli ambienti è ottimale; la zona giorno è composta da ingresso, ampia sala e cucina abitabile; la zona notte è composta da due camere da letto, bagno finestrato e dispensa. Completa l'immobile UN BALCONE. L'appartamento, grazie alla sua esposizione gode di ottima luminosità. Il riscaldamento è centralizzato e grazie alle termovalvole rende le spese

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

