

Rif.: 61017533

€ 280.000

5 locali in vendita

Genova, Via Antica Romana di Pegli - Multedo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 112.50 kW h/m² anno

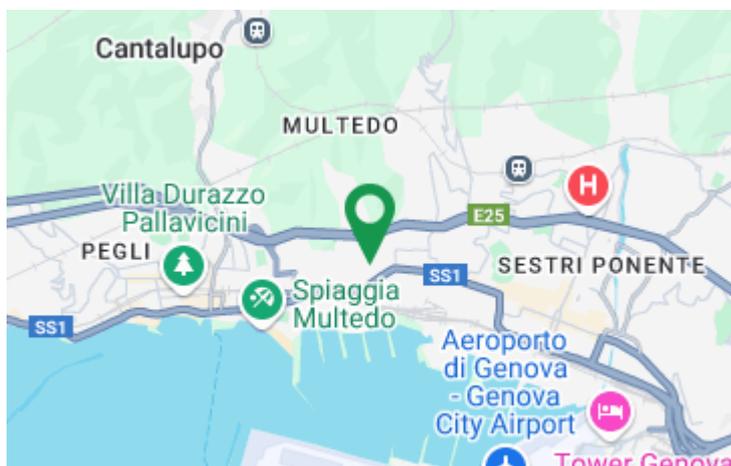
EP globale rinnovabile: 112.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ANTICA ROMANA DI PEGLI: Ci troviamo in contesto privato e tranquillo, delimitato da sbarra, comodo a mezzi e servizi e adiacente al centro di Pegli e di Sestri. Proponiamo una soluzione immobiliare di 7 vani di ampia metratura posto al primo piano di un palazzo con le parti comuni in buono stato e dotato di ascensore. L'appartamento si compone da ingresso, salone doppio, cucina abitabile, due camere da letto, bagno finestrato, due ripostigli, lavanderia e DUE AMPIE BALCONATE. Internamente l'immobile in ottimo stato: pavimento rivestito in parquet, infissi a doppio vetro, porta blindata. Completa l'immobile una cantina di proprietà posta nei fondi del palazzo. Grazie alla sua doppia esposizione, l'immobile gode di scorcio mare e ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata. Il riscaldamento è centralizzato e grazie alle termovalvole rende le spese facilmente...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

