



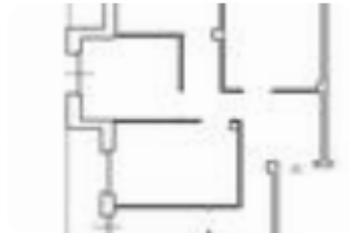
Rif.: 61013068

€ 205.000

5 locali in vendita

Genova, Via Giovanni G. Longo - Pegli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Prezzo box:	€ 35.000
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 163.50 kW h/m² anno

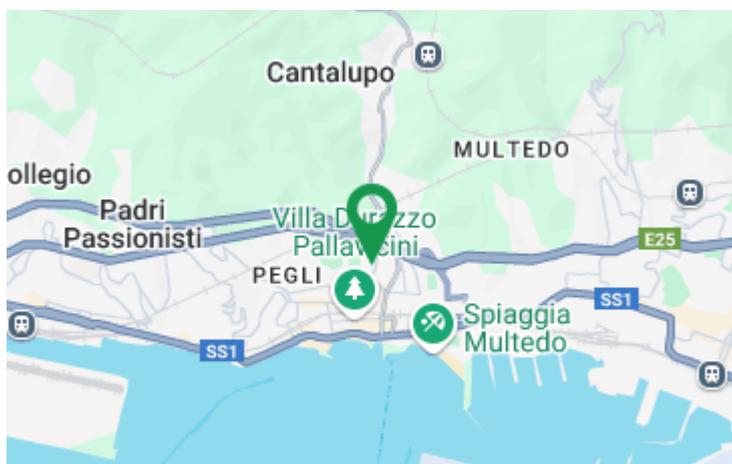
EP globale rinnovabile: 163.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA LONGO: Ci troviamo nel cuore degli eventi e della vita sociale di Pegli! L'immobile gode di una posizione vantaggiosa che ti permette di avere tutto a portata di mano: negozi, stazione ferroviaria e mezzi di trasporto sono facilmente raggiungibili, lo rende estremamente comodo per gli abitanti, offrendo un accesso agevole a tutte le comodità. Proponiamo una soluzione immobiliare di 7 vani posto al quarto piano di un palazzo con le parti comuni in ottimo stato e dotato di ascensore. L'appartamento si compone da ingresso, cucina abitabile, sala, tre camere da letto, bagno finestrato e dispensa. L'immobile offre due ampie balconate e grazie al piano alto e alla sua doppia esposizione sud-est garantisce ottima luminosità durante tutto l'arco della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

