



Rif.: 60986355

€ 145.000

Quadrilocale in vendita
Genova, Via dei Reggio - Multedo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 187.34 kW h/m² anno

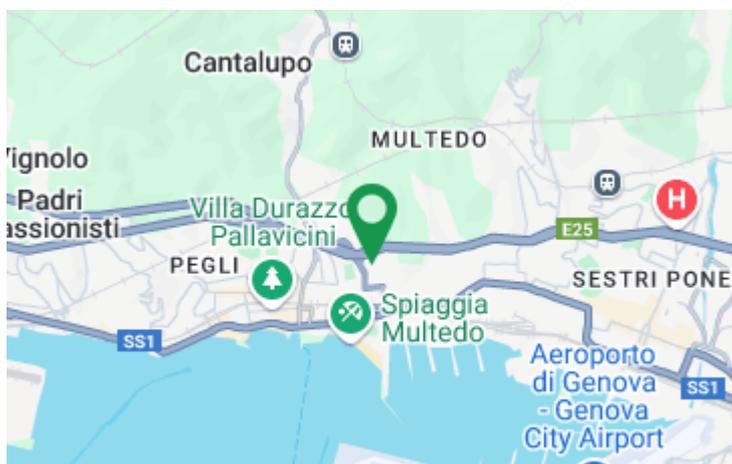
EP globale rinnovabile: 187.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DEI REGGIO: In contesto residenziale, comodo a mezzi e servizi e a pochi minuti dal centro di Pegli e di Sestri, proponiamo un appartamento di 6 vani posto al secondo piano dotato di ascensore, in una palazzina in buono stato manutentivo. L'immobile si compone da ingresso, cucina aperta su sala, due camere da letto e bagno finestrato. Completano l'appartamento DUE BALCONI. Grazie alla sua esposizione sud-ovest, l'immobile gode di VISTA MARE e OTTIMA LUMINOSITA' durante tutto l'arco della giornata. L'interno dell'appartamento è in buono stato e pronto per essere abitato. Il riscaldamento centralizzato con termovalvole assicura un'ottima gestione delle spese. Inoltre, la proprietà dispone di posti auto condominiali, rendendo facile il parcheggio. Non perdere l'occasione di vivere in un ambiente sereno e ben collegato ai mezzi e servizi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

