



Rif.: 60986353

€ 220.000

5 locali in vendita

Genova, Via Giovanni Opisso - Pegli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 163.50 kW h/m² anno

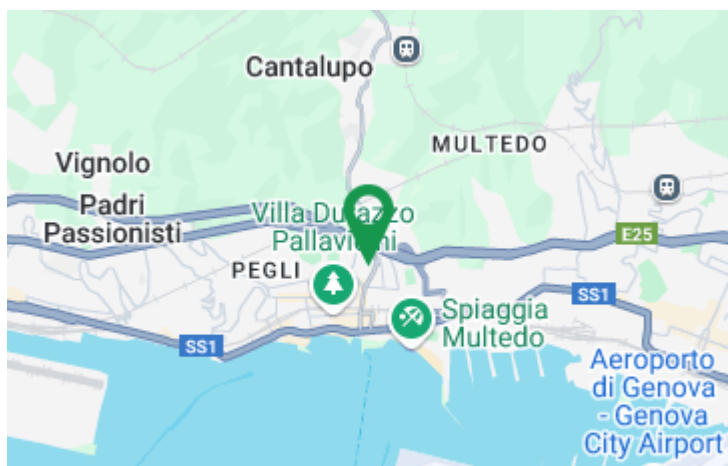
EP globale rinnovabile: 163.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Appartamento di 7 Vani in Vendita a Pegli Via Giovanni Opisso Ci troviamo nel cuore degli eventi e della vita sociale di Pegli! Questo spazioso appartamento di 120 m² commerciali, situato al primo piano di un elegante stabile con ascensore, è l'occasione ideale per chi cerca spazio e comodità. La proprietà si presenta con le parti comuni in ottimo stato e vanta una distribuzione interna funzionale: ampio ingresso, cucina abitabile, luminosa sala, tre confortevoli camere da letto, bagno finestrato e una pratica dispensa. Uno dei punti di forza dell'immobile è la doppia esposizione sud-est, che assicura una luminosità eccellente durante tutta la giornata. Le due ampie balconate offrono ulteriori spazi esterni dove godersi il sole e l'aria aperta. Anche i posti auto condominiali rappresentano un grande vantaggio in una zona così centrale. L'appartamento è dotato di riscaldamento centralizzato con

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

