



Rif.: 60986347

**€ 140.000**

## Trilocale in vendita

Genova, Via reggio - Multedo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 163.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

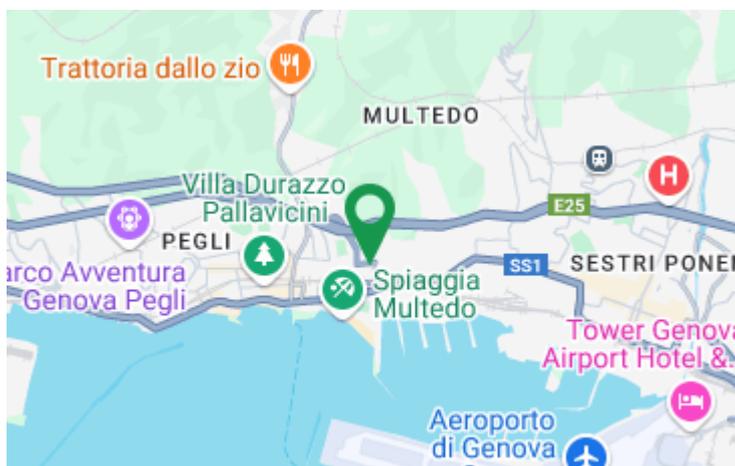
EP globale rinnovabile: 163.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DEI REGGIO: In zona comoda, a pochi minuti dal centro di Pegli e di Sestri, proponiamo una soluzione immobiliare di 5 vani. Situato all'ultimo piano di un edificio in buono stato l'appartamento vanta una panoramica vista mare. L'immobile è composto da ingresso, cucina abitabile, due camere e bagno finestrato dotato di box doccia. Completa l'immobile una cantina di proprietà posta nei fondi del palazzo. Il riscaldamento è centralizzato e sono presenti le termovalvole permettendo così bassi costi di amministrazione ordinaria. SONO PRESENTI POSTI AUTO CONDOMINIALI

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

