Affiliato: Mgl Casa Snc
Partita IVA: 02965670991
Via Antonio Cantore, 109R 16121 Genova (GE)
Email: ge1d2@tecnorete.it - Tel.: 0103759861 - Cell.: 3490728104















Rif.: 61281599

€ 149.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Sampierdarena - Sampierdarena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	2
Piano:	4

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Nel cuore di Sampierdarena, in Via Sampierdarena , proponiamo un ampio appartamento di 120 mq situato in un palazzo dei primi del 900 completamente ristrutturato a nuovo.L'immobile, completamente ristrutturato, offre spazi ben distribuiti e funzionali.Al suo interno, troverete tre camere da letto, ideali per famiglie numerose o per chi desidera avere uno spazio dedicato a studio o hobby.I due bagni, moderni e ben rifiniti, garantiscono comfort e praticità.La zona giorno è composta da un ampio soggiorno e una cucina abitabile, perfetta per momenti conviviali.L'appartamento, situato al quarto piano, gode di un'ottima luminosità e di una vista aperta.Il riscaldamento autonomo permette una gestione efficiente dei consumi.Gli infissi sono in doppio vetro e la porta è blindata.Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una casa spaziosa e pronta da vivere, in una zona ben servita e comoda ai principali servizi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone