



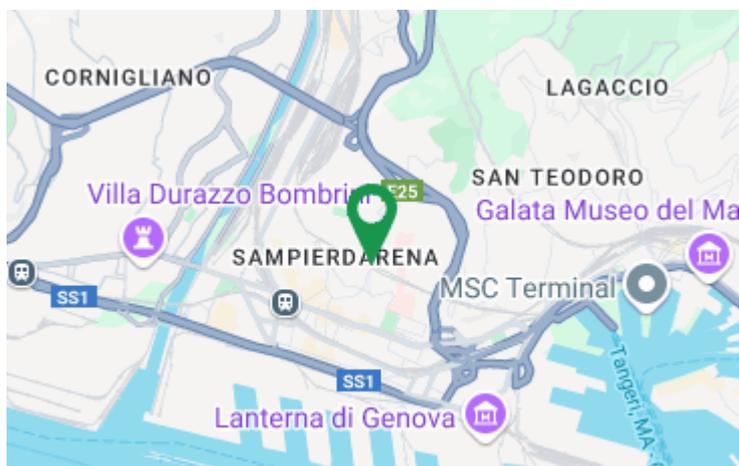
Rif.: 61058670

€ 65.000**Trilocale in vendita****Genova, Corso Luigi Andrea Martinetti - Sampierdarena**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: 

Corso Luigi Andrea Martinetti. Nelle prime alture del quartiere di Sampierdarena ma allo stesso tempo comodo a mezzi e servizi, proponiamo in vendita appartamento di 72mq posto al secondo piano di un palazzo in ottimo stato in tutte le sue parti comuni, dotato di ascensore. L'appartamento è composto da ingresso in soggiorno, due camere da letto matrimoniali, cucina abitabile con uscita sul balcone, bagno dotato di vasca e dispensa. Il riscaldamento dell'immobile è centralizzato dotato di termovalvole e contabilizzatori di calorie ideali per mantenere bassi i costi di gestione. La porta di accesso è blindata e tutte le finestre sono in doppio vetro in alluminio dotato di tapparelle manuali.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

