



Rif.: 61004875

€ 109.000

Quadrilocale in vendita

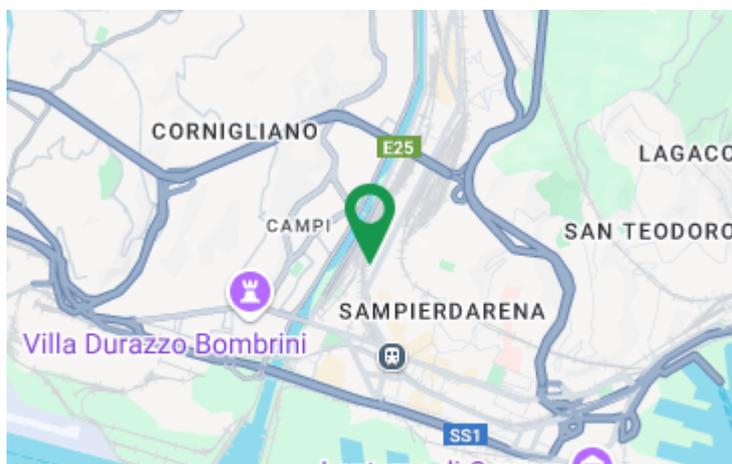
Genova, Via Walter Fillak - Sampierdarena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

Nel cuore di Sampierdarena, a Genova, è disponibile un appartamento in vendita che offre una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato al piano basso di un edificio costruito nel 1960, l'immobile si estende su una superficie di 90 mq, suddivisa in quattro locali. Questa disposizione interna permette di organizzare gli spazi in modo versatile, adattandosi a diverse esigenze abitative. La zona è ben servita da mezzi pubblici e servizi essenziali, rendendo la posizione particolarmente comoda per chi desidera vivere in un contesto urbano senza rinunciare alla tranquillità. L'alloggio è composto da ingresso, 2 camere da letto, zona giorno con cucina aperta sul soggiorno, balcone e bagno con box doccia. Dalla zona giorno si esce al bellissimo terrazzo al piano dotato di acqua e luce ideale per trascorrere bellissime giornate in compagnia di amici e parenti. Il riscaldamento è autonomo con bassi costi di gestione. Completa la proprietà il posto auto di proprietà e la cantina a 10 mt dal palazzo. L'appartamento rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa nel quartiere di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

