



Rif.: 61231253

**€ 155.000****Quadrilocale in vendita**

Genova, Salita San Barnaba - Castelletto

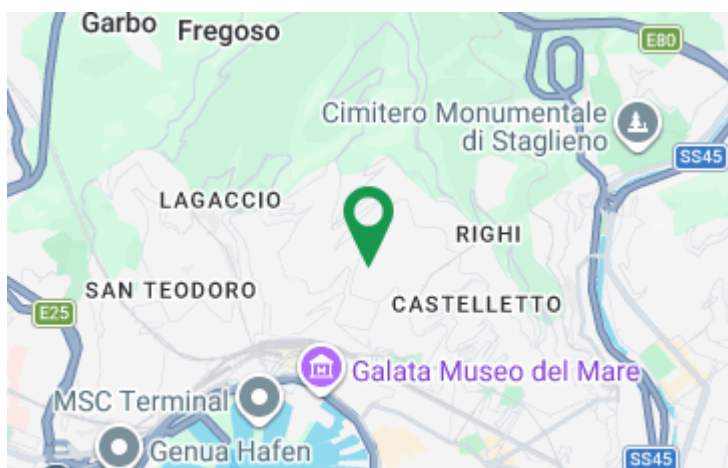
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 140.02 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 140.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

San Barnaba-A Castelletto, nella zona di San Nicola, proponiamo un 4 locali completamente ristrutturato con terrazzo e possibilità di acquistare un magazzino carrabile alla cifra di 60.000 € SOTTO CASA!!! La zona giorno è composta da un luminoso soggiorno e cucina da cui si può accedere al balcone. La zona notte è composta da due camere matrimoniali e da un bagno finestrato. L'immobile è esposto a sud/ovest. Il magazzino carrabile misura 40 mq, si trova al piano strada del palazzo. Soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, senza i

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

