



Rif.: 61227050

€ 149.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Ausonia - Castelletto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 82.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 82.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Ausonia –In zona Castelletto, nelle vicinanze di San Nicola, proponiamo in vendita accogliente trilocale situato al primo piano, valorizzato da un'ampia balconata. L'appartamento presenta una distribuzione degli spazi funzionale e armoniosa: la zona giorno è composta da soggiorno e cucina abitabile, entrambi con accesso diretto alla balconata, ideale per concedersi piacevoli momenti di relax. La zona notte ospita una camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato. La soluzione, grazie alla posizione e alle sue caratteristiche, si presta perfettamente sia come prima casa sia come investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

