



Rif.: 61226389

**€ 159.000**

**Quadrilocale in vendita**  
Genova, Via Crocco - Castelletto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1

**Classe energetica:** **F**

EP globale non rinnovabile: 192.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 192.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Crocco – Trilocale con ingresso indipendenteNel cuore del quartiere di Castelletto, a pochi passi da Corso Magenta e dal centro di Genova, proponiamo in vendita un accogliente trilocale con terrazzo e ingresso indipendente.L'immobile è composto da cucina con accesso diretto al terrazzo, soggiorno, camera matrimoniale con ampia cabina armadio e bagno finestrato.La disposizione interna degli ambienti offre inoltre la possibilità di ricavare una seconda camera da letto, senza rinunciare alla vivibilità della zona giorno.L'appartamento è dotato di riscaldamento

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

