



Rif.: 61202777

€ 340.000**5 locali in vendita****Genova, Via Cancelliere - Castelletto**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.450
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

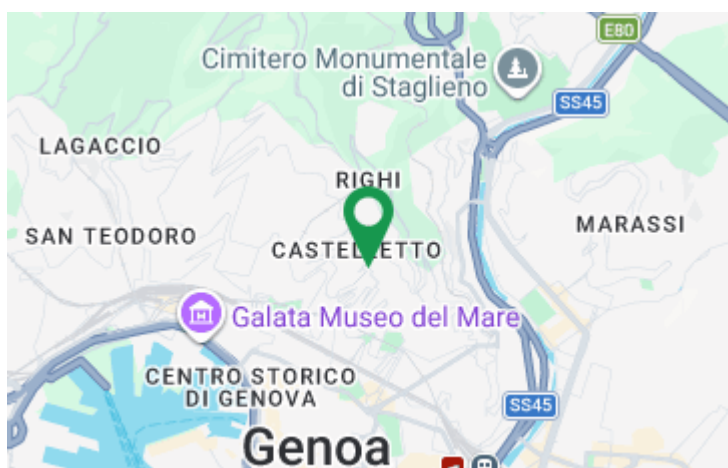
**Classe energetica:** **E**EP globale non rinnovabile: 77.83 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 77.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Cancelliere -A castelletto, a pochi minuti da Spianata Castelletto proponiamo in vendita splendido 6 locali con vista panoramica.Nella zona giorno troviamo una cucina abitabile con balcone e un ampio soggiorno dal quale si puo' accedere al secondo dei due balconi con esposizione a sud con una vista suggestiva.La zona notte è composta dalle quattro camere da letto e dal bagno finestrato. Completa la proprietà una cantina.Il riscaldamento è centralizzato e le spese condominiali sono contenute.L'immobile ideale sia come prima casa che per investimento per locazioni.

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

