



Rif.: 61198960

**€ 159.000****Trilocale in vendita**

Genova, Via Antonio Crocco - Castelletto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 192.04 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 192.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Crocco -A Castelletto, a pochi passi da Corso Magenta e dal centro, proponiamo in vendita un trilocale cn terrazzo ed ingresso indipendente.L'immobile è composto da cucina che permette l'accesso al terrazzo, soggiorno, camera matrimoniale con ampia cabina armadio, bagno finestratoL'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.Ottimo sia come investimento vista la posizione strategica vicino al centro sia per chi stesse cercando la sua prima casa.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

