



Rif.: 61177799

€ 169.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Capraia - Castelletto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 101.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 101.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Capraia - A pochi passi da Spianata di Castelletto precisamente in via Capraia, proponiamo in vendita un appartamento di circa 90 mq, situato in un edificio recentemente restaurato. L'immobile, è caratterizzato da un'atmosfera accogliente e si compone di 4 locali. La zona giorno offre un ampio soggiorno, ideale per momenti di relax, con l'accesso al balcone vista mare. La cucina abitabile permette di organizzare pranzi e cene, con la possibilità di sfruttare l'ampia sala da pranzo quando si è in compagnia. La zona notte comprende 2 camere da letto e il bagno finestrato. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le aree verdi del quartiere, offrendo un contesto tranquillo e ben servito. L'appartamento rappresenta una soluzione ideale per chi desidera vivere in una zona storica e caratteristica di Genova, senza rinunciare alla comodità dei servizi.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

