



Rif.: 61240509

€ 239.000**Quadrilocale in vendita****Genova, Via Federico Donaver - San Fruttuoso**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	5

**Classe energetica:** **F**

Via Federico Donaver: FINEMENTE RISTRUTTURATA - DOPPI SERVIZI - PIANO ALTO - DOPPIO BALCONE - CONDIZIONAMENTO

Proponiamo in vendita nuova soluzione immobiliare in un contesto tranquillo e silenzioso ma allo stesso tempo comodo a mezzi e servizi. L'immobile è sito al penultimo piano di un palazzo in ottimo stato, dotato di ascensore. L'appartamento si presenta totalmente e finemente RISTRUTTURATO da meno di un anno ed è composto dalla zona giorno con SOGGIORNO e CUCINA OPENSPACE con accesso al BALCONE e il PRIMO BAGNO FINESTRATO CON BOX DOCCIA. La zona notte comprende DUE CAMERE DA LETTO di cui una con accesso al balcone e secondo bagno in camera. La soluzione presenta infissi doppio vetro con vasistas, climatizzatore con due split, domotica gestibile con tablet, posta blindata, parquet a liscia. Inoltre c'è la possibilità di un posto auto nelle immediate vicinanze. Il riscaldamento è AUTONOMO e le spese sono contenute.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

