



Rif.: 61083148

€ 199.000

Quadrilocale in vendita

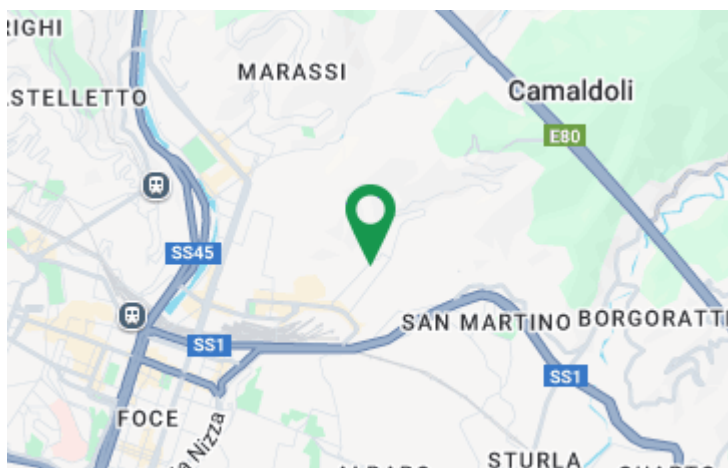
Genova, Via Aldo Manuzio - San Fruttuoso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

Via Aldo Manuzio: FINEMENTE RISTRUTTURATO - ARREDATO - BALCONE - DOMOTICA - COMODO A MEZZI E SERVIZI - POSSIBILITA' BOX. Proponiamo in vendita nuova soluzione immobiliare, completamente e finemente ristrutturata (2023), posta al secondo piano di uno stabile in ottimo stato manutentivo, dotato di ascensore. L'immobile frutto di una recente e fine ristrutturazione, si presenta ottimamente suddiviso tra zona giorno e notte. Oltrepassando l'ingresso tramite porta blindata ci troviamo nell'ampia zona giorno, cucina e soggiorno open space, da cui si ha accesso alla balconata. La zona notte è composta dalle due camere da letto e dal bagno finestrato. L'appartamento al suo interno è dotato di: porta blindata, pavimentazione in parquet, infissi doppio vetro con vassistas completi di zanzariere e serramentistica elettrica, cucina su misura completa di elettrodomestici, climatizzatore con motore trial e split in ogni ambiente, controsoffitto e velette, il soggiorno nello specifico gode di una parete insonorizzata. Grazie alla domotica è possibile controllare luce, elettrodomestici, tapparelle ed infine il climatizzatore. Gli impianti

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

