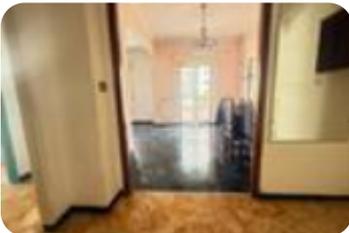




Rif.: 61051757

€ 139.000**5 locali in vendita****Genova, Via Erpidio Berno - San Fruttuoso**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Prezzo box:	€ 35.000
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.700
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	4



Questo immobile è esente da classe energetica

VIA ERPIDIO BERNO:AMPIA METRATURA - LUMINOSO - 3

BALCONATE- CANTINA DI PROPRIETA' - POSSIBILITA'

BOX. Proponiamo nuova soluzione immobiliare in Via Erpidio Berno e più precisamente nel primo tratto della via , a due passi dal capolinea della linea 46.L'immobile è sito al 4 piano di uno stabile in ottimo stato manutentivo, dotato di ascensore.L'appartamento che gode di un'ampia metratura si presenta da ristrutturare, grazie alla pianta offre un'ottima suddivisione degli ambienti e ottimamente diviso tra zona giorno e zona notte.AL suo interno risulta così composto: comodo ingresso che si apre all'ampio soggiorno doppio con uscita ad una prima balconata, cucina abitabile anch'essa con accesso al balcone, bagno finestrato, due ampie camere, di cui una avente accesso alla terza balconata, ed infine una pratica dispensa.Possibilità inoltre di ricavare la 3 camera.Completa la proprietà una comoda cantina al piano portone.Possibilità inoltre di acquistare a parte un box auto di mq 25 a pochi passi dallo stabile.

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

