Affiliato: Studio Sestri 1 Snc
Partita IVA: 02036250997
Via Menotti, 163/165 R 16154 Genova (GE)
Email: ge1c3@tecnorete.it - Tel.: 3939390778 - Cell.: 338.8828531















Rif.: 61285593

€ 75.000

Bilocale in vendita

Genova, Via Giacomo Puccini - Sestri Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	3

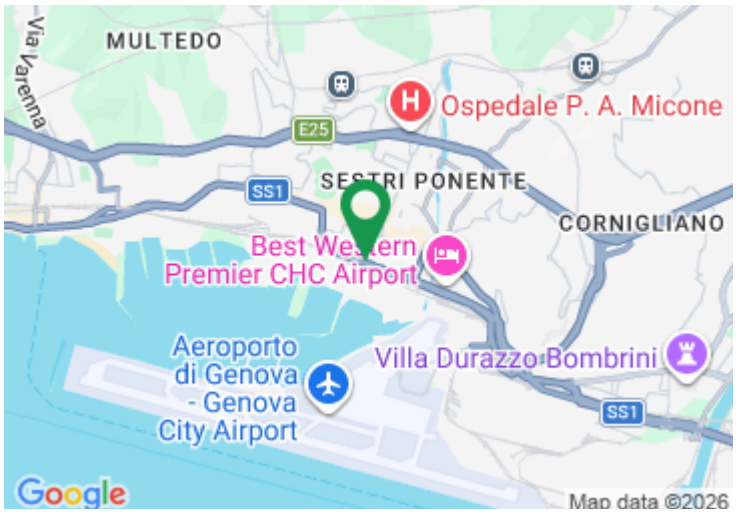
Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Puccini: Nel cuore di Sestri Ponente, a Genova, è disponibile un appartamento di 65 mq, ideale per chi cerca comodità e funzionalità.Situato in una palzzina dei primi del 900 con parti comuni in buono stato, l'immobile composto da 5 1/2 vani, offre facile accesso a tutti i servizi essenziali, rendendo la vita quotidiana più semplice e piacevole. L'appartamento si trova a un piano medio, con la possibilità di acquistare una quota per usufruire dell'ascensore, garantendo così maggiore praticità.Internamente, l'abitazione è in buono stato e accoglie con un ingresso che si apre sul soggiorno luminoso grazie alla presenza di una finestra e caratterizzato da controssoffitto con faretti, attigua troviamo la cucina abitabile dotata di finestra che espone a Nord come la sala.La zona notte espone verso ovest ed è compsota da due camere da letto matrimoniali che offrono ampi spazi per il riposo e la privacy.Il bagno è dotato di vasca. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono contenute.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone